

Утверждена
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. N 698

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью «Подъём»
генеральный директор Черноусов В.М.
ИНН/КПП 616430485/616401001
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество –
для граждан, полное наименование организации-для
юридических лиц)
Адрес регистрации: 344002, Россия,
г.Ростов-на-Дону, ул. Московская, 63
оф. 325, тел. 89514947774
(его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU 61301000 – 02.1-7/24

Муниципальное образование город Азов Ростовской области
Российской Федерации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
_____ органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного
_____ самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской

строительство, реконструкция

Федерации, разрешает -----

(ненужное зачеркнуть)

Многоэтажного жилого дома с объектами общественного назначения в
соответствии с проектной документацией выполненной ООО
«Гипростройдормаш» Заказ: 1-14,
наименование объект капитального строительства в соответствии с проектной
документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа
Площадь застройки здания – 577,00 кв.м; общая площадь здания (включая
подвал) – 5196,00 кв.м; общая площадь жилого этажа здания (этажи 2-10) -
474,40 кв.м; общая площадь этажа общественных помещений (1-го этажа) –
395,30 кв.м; общая площадь подвального этажа (тех. подполья) – 412,20
кв.м; общая площадь зимних садов – 118,90 кв.м; строительный объем
надземной части здания – 18805,00 куб.м; строительный объем подземной
части здания – 1029,00 куб.м; общий объем здания – 19834,00 куб.м; жилая

площадь квартир здания – 1945,50 кв.м; площадь квартир здания без балконов и лоджий – 3506,80 кв.м; общая площадь квартир здания с понижающими коэффициентами на лоджии и балконы – 3575,20 кв.м; общая площадь квартир здания без понижающих коэффициентов на лоджии и балконы – 3664,30 кв.м; этажность – 10 эт.; количество этажей – 11; количество квартир – 44 шт., в том числе: 1 комн. – 16 шт.; 2 комн. – 9 шт.; 3 комн. – 19шт.; количество жильцов – 112 чел.

Общественные помещения на 1-ом этаже: общая площадь офиса – 38,40 кв.м; общая площадь магазинов – 258,10 кв.м; численность работающих – 15 человек; общая площадь зимних садов – 115,20 кв.м.

Норматив жилищной обеспеченности 32,7 кв.м на человека.

Земельный участок площадью 1 685,00 кв.м (Договор аренды земельного участка от 30.09.2013 №1992)

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: 346780, Россия, Ростовская область, г. Азов, ул. Мира, 99

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до


" 17" августа 2016 г.

Заместитель главы администрации
по строительству и архитектуре

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

"17" февраля 2015 г.

М.П.
Действие настоящего разрешения
продлено до " 17 " 12. 2016г.


(подпись)

/И.М. Чеха/
(расшифровка подписи)


Заместитель главы администрации -

- начальник Управления ЖКХ

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

" 28 " 07. 2016г.

М.П.


(подпись)

/А.Н. Рыбokonь/
(расшифровка подписи)